

Перечень работ по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного жилого дома № 4 по ул. Опытная с 30.08.2014г.

	Перечень работ	Периодичность	тариф, руб./м2 в месяц
1.	Содержание помещений общего пользования (лестничные клетки)		1,170
	Подметание лестничных площадок и маршей 1-х этажей	6 раз в неделю	
	Подметание лестничных площадок и маршей выше 2-го этажа	1 раз в неделю	
	Мытье полов лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	
2.	Уборка земельного участка		2,420
	Подметание земельного участка в летний период с усовеpш.покрытием	5 раз в неделю	
	Уборка мусора с земельного участка в летний период без покрытий	3 раза в неделю	
	Подметание земельного участка в зимний период с усовеpш.покрытием	5 раз в неделю	
	Уборка мусора с земельного участка в зимний период без покрытий	1 раза в неделю	
	Мехуборка внутридомовых проездов и посыпка пескосоляной смесью в зимний период	по мере необходимости	
	Уборка крупногабаритного мусора на контейнерных площадках	2 раза в неделю	
	Выкашивание газонов	2 раза в год	
3.	Подготовка дома к сезонной эксплуатации		0,564
	Восстановление теплоизоляции систем теплоснабжения и горячего водоснабжения (до границы раздела)	по мере необходимости	0,029
	Ремонт системы центрального отопления (без замены приборов отопления в квартире)	по мере необходимости	0,507
	Ремонт просевшей отмостки	по мере необходимости	0,028
4.	Осмотры, заявочный ремонт		0,670
	Выполнение заявочного ремонта, осмотр инженерных сетей		0,670
5.	Водоснабжение и водоотведение		0,071
	Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения (до границы ответственности)	по мере необходимости	0,041
	Ремонт, замена внутридомовых сетей канализации (до границы ответственности)	по мере необходимости	0,030
6.	Электроснабжение		0,137
	Ремонт, замена внутридомовых сетей водоснабжения (до границы ответственности)	по мере необходимости	0,074
	Снятие показаний общедомовых приборов учета электроэнергии	1 раз в месяц	0,050
	Смена перегоревших электроламп в помещениях общего пользования	по мере необходимости	0,012
7.	Горячее водоснабжение		0,041
	Ремонт, замена внутридомовых сетей горячего водоснабжения (до границы ответственности)	по мере необходимости	0,041
8.	Крыши		0,718
	Устранение протечек кровли, ремонт кровли, ремонт примыканий, заделка стыков.	по мере необходимости	0,718
9.	Содержание общедомовых приборов учета тепловой энергии и холодного водоснабжения, снятие показаний	1 раз в месяц	0,219
10.	Проведение техосмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции		0,030
	Проведение техосмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	2 раза в год	0,030
11.	Аварийное обслуживание	круглосуточно	0,885
12.	Дератизация	4 раза в год	0,023
13.	Дезинсекция	по мере необходимости	0,044
14.	Содержание общедомовых сетей газоснабжения, проверка на прочность внутридомового газопровода	1 раз в год	0,278
15.	Вывоз твердых бытовых отходов	ежедневно	0,670
16.	Утилизация твердых бытовых отходов (в соответствии с постановлением Управления энергетики и тарифов Липецкой области)	ежедневно	1,070
17.	Услуги УК, ОВЦ		2,640
18.	РКО		0,203
	Всего:		11,853